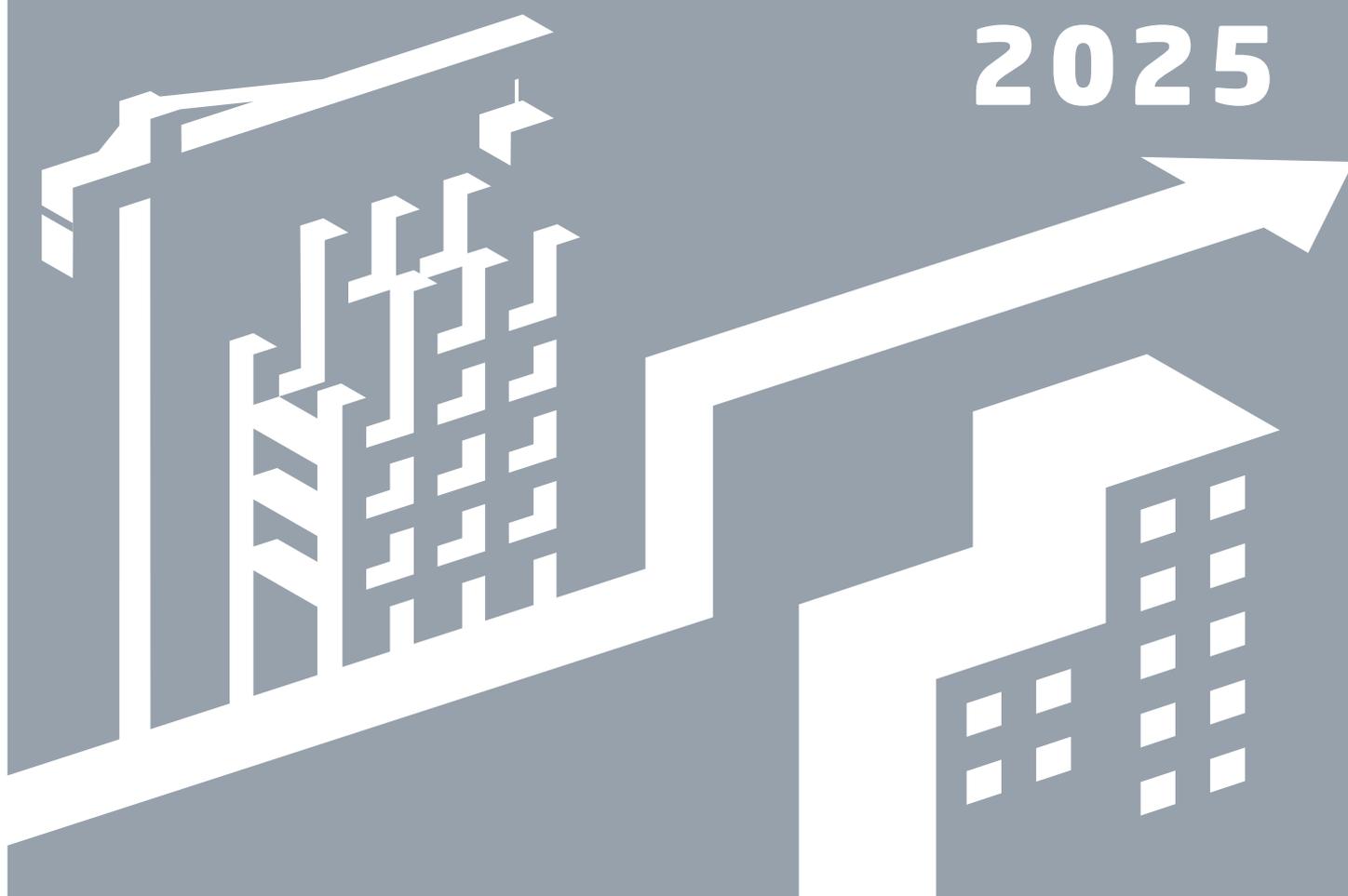


IRAI INDICE REGISTRAL DE ACTIVIDAD INMOBILIARIA

2º trimestre

2025



Registradores DE ESPAÑA

Índice Registral de Actividad inmobiliaria – IRAI

Segundo trimestre de 2025 – Resumen Ejecutivo

	IRAI BASE 2003	VARIACIÓN TRIMESTRAL (%)	VARIACIÓN ACUMULADA (%)	VARIACIÓN ANUAL (%)
Segundo Trimestre 2025	145,33%	-0,37%	2,39%	12,90%

El mercado inmobiliario avanza el año 2025 consolidando elevados niveles de actividad. Con respecto al primer trimestre de 2025, el Índice Registral de Actividad Inmobiliaria (IRAI) ha registrado un leve descenso del -0,37%, afectado por un cierto componente estacional, mientras que el índice suavizado ha proporcionado un incremento del 2,53%, consolidando la senda alcista, aunque con menor intensidad con el paso de los trimestres. El primer semestre se ha cerrado con un crecimiento del 2,39%, acumulando un ascenso interanual del 12,9%.

Este resultado trimestral ha sido fruto de un comportamiento relativamente heterogéneo en los distintos componentes del índice. Así, la actividad de la parte de propiedad ha descendido un 1,88% con respecto al anterior trimestre, como consecuencia de los ajustes en el número de compraventas de vivienda, tanto en su modalidad de nueva como en usada, parcialmente compensado por el crecimiento de los precios en vivienda usada, así como por el leve incremento en la parte de hipotecas, con crecimientos en actividad e importe.

Por otro lado, la parte mercantil ha experimentado un impacto positivo, con un crecimiento del 3,8% (respecto al anterior trimestre), como resultado de la contribución del sector inmobiliario y, especialmente, del sector de la construcción. En materia concursal, el sector de la construcción ha proporcionado un impacto positivo, con una importante reducción en el número de procedimientos y en el valor añadido bruto afectado.

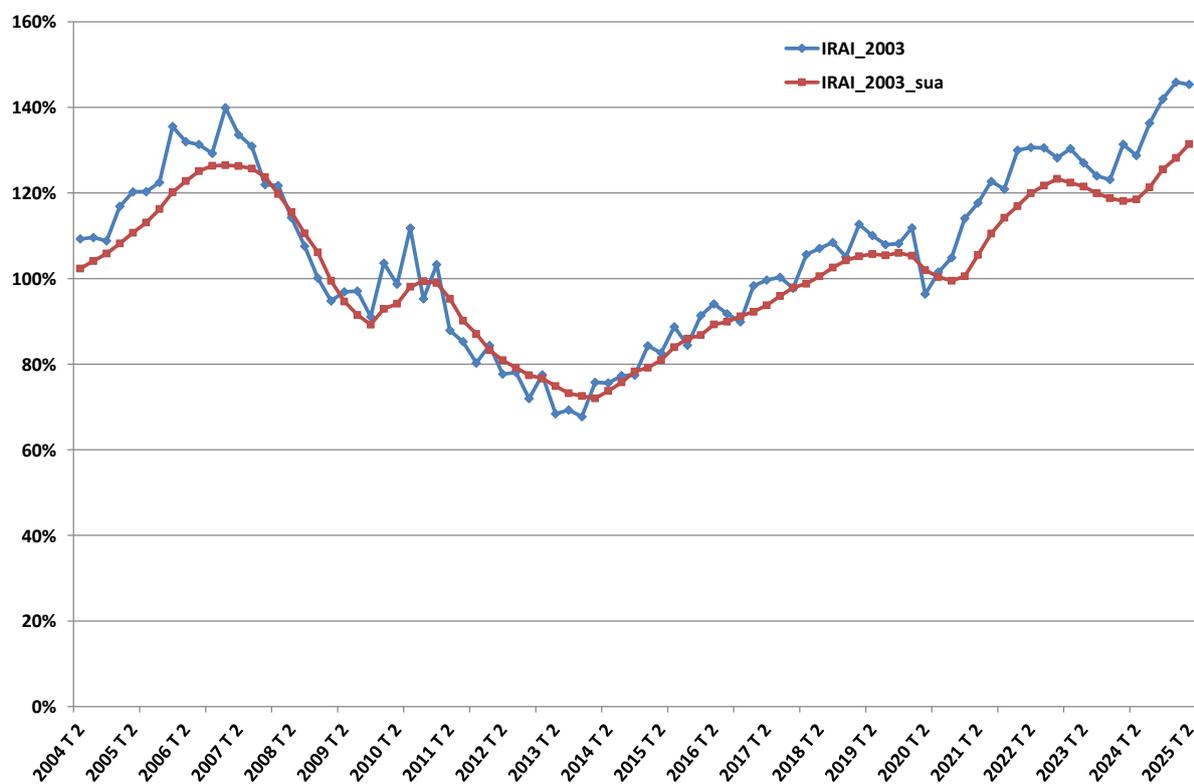
Con carácter general, el IRAI sigue mostrando un comportamiento positivo, moderando su intensidad alcista, siendo previsible la consecución de nuevos máximos en próximos trimestres como consecuencia de la destacada actividad inmobiliaria, la esperable continuidad de la senda alcista en precios, la favorable respuesta del sector hipotecario y el impacto positivo que todo ello provoca sobre la evolución del ámbito mercantil inmobiliario.

Segundo Trimestre de 2025 - Informe general

EVOLUCIÓN GENERAL DEL INDICE

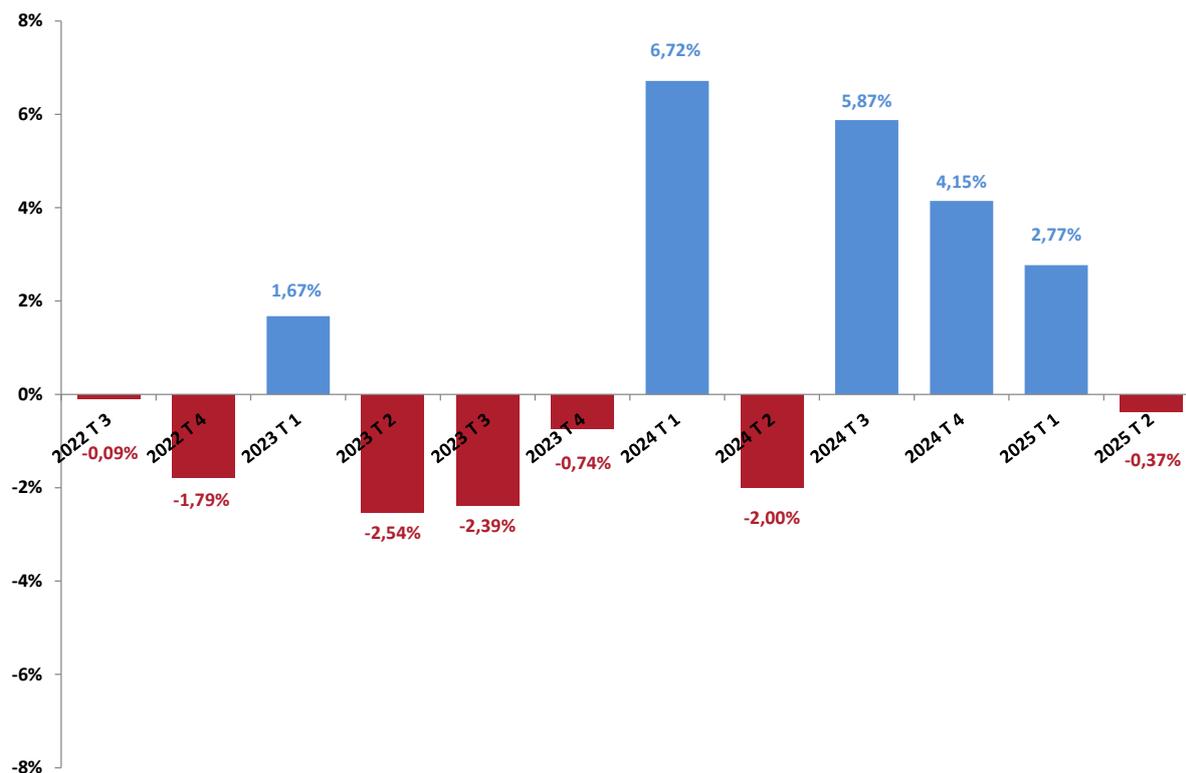
El **valor del índice** con base en el año 2003 (ver Tabla 1) se situó en 145,33 mientras que el valor del **índice suavizado** fue 131,41, estimándose en un -0,37% la tasa de variación trimestral del IRAI y en un 2,53% la del índice suavizado. En lo que va del año, la variación del IRAI fue de 2,39%, mientras que su tasa de variación anual alcanzó el 12,90%. Aunque en este trimestre la actividad inmobiliaria ha mostrado escasos cambios, se mantiene la tendencia alcista iniciada en el cuarto trimestre de 2023 (ver Figura 1). La tasa de variación trimestral media se estimó en 2,40% para el IRAI y en 1,45% para el índice suavizado.¹

Figura 1: Evolución trimestral del IRAI y del IRAI suavizado con base 2003



Con respecto al año anterior, se observa un incremento de la tasa de crecimiento trimestral (ver Figura 2), con un diferencial del 1,63% (ver Tabla 2 y Figura 6).

¹ Cálculos realizados para los siete trimestres que transcurren entre el último trimestre de 2023 y el segundo de 2025.

Figura 2: Evolución trimestral del IRAI en los tres últimos años²


EVOLUCIÓN TRIMESTRAL DEL IRAI

Aunque en términos globales el grado de actividad inmobiliaria apenas ha variado respecto al trimestre anterior (ver Tabla 2 y Figura 3), las dos partes que componen el índice han mostrado comportamientos opuestos. La parte de **propiedad** ha registrado una evolución negativa (variación del -1,88%, con una repercusión del -1,38%), mientras que la **parte mercantil** ha presentado una evolución positiva (variación del 3,80%, con una repercusión del 1,01%).

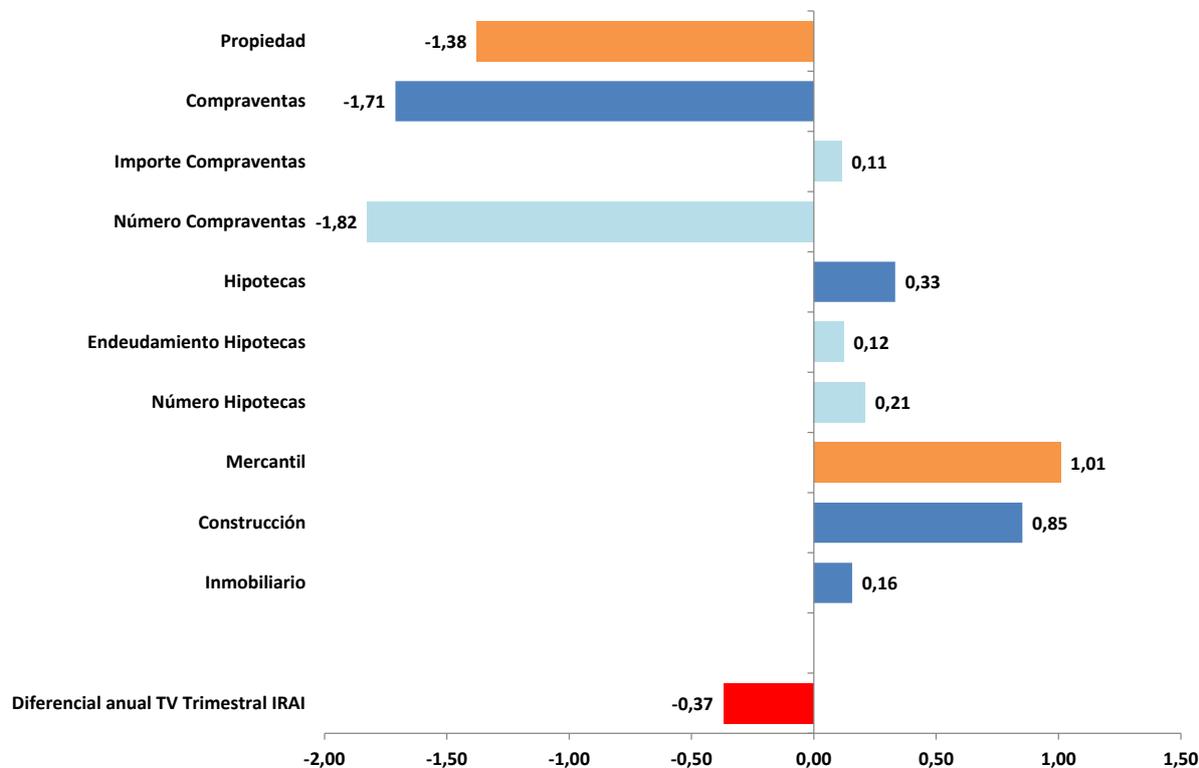
En la parte de **propiedad** la bajada se ha concentrado en las **compraventas** (variación del -3,43%, con una repercusión del -1,71%), lo que no ha podido ser compensado por el leve aumento en la parte de **hipotecas** (variación del 1,41%, con una repercusión del 0,33%). En la parte **mercantil**, el crecimiento ha provenido tanto del sector de la **construcción** (variación del 4,43%, con una repercusión del 0,85%) como del sector **inmobiliario** (variación del 2,14%, con una repercusión del 0,16%).

² Nótese que la tasa de variación de los primeros trimestres de cada año se calcula sustrayendo a 100,00 el índice IRAI del referido trimestre. Es decir, en cada primer trimestre se calcula la variación tomando un índice IRAI de inicio de año de 100,00. En el resto de los trimestres se calcula la variación con respecto al inmediatamente anterior.

Dentro de las **compraventas**, el descenso se ha debido principalmente a la disminución de su **número** (variación del -7,28%, con una repercusión del -1,82%) mientras que los **precios de las compraventas** apenas han cambiado (variación del 0,46%, con una repercusión del 0,11%). Las **hipotecas** han aumentado tanto en **número** (variación del 1,85%, con una repercusión del 0,21%), como en **importe** (variación del 1,00%, con una repercusión del 0,12%).

Por subgrupos (ver Tabla 3), los movimientos más importantes se han dado, en sentido negativo, en el **número de compraventas de viviendas usadas** (variación del -3,98%, con una repercusión del -0,66%) como, sobre todo, en el de **viviendas nuevas** (variación del -16,39%, con una repercusión del -0,88%). En sentido positivo destaca la evolución de los **precios de las compraventas de viviendas usadas** (variación del 2,57%, con una repercusión del 0,42%), la del **número de hipotecas de viviendas usadas** (variación del 6,19%, con una repercusión del 0,32%) y, sobre todo, la del **número de constituciones de empresas en el sector de la construcción** (variación del 37,79%, con una repercusión del 0,71%). Se añade, en menor medida, la del **número de constituciones de empresas en el sector inmobiliario** (variación del 21,47%, con una repercusión del 0,14%). Vemos pues que las constituciones en ambos sectores son responsables directas de la variación positiva de la parte mercantil del índice.

Figura 3: Repercusiones de los grupos sobre la evolución del IRAI en el 2.º trim. de 2025



En materia **concursal**, el sector de la **construcción** ha mostrado un comportamiento positivo, reflejado en una disminución del 29,80% en el valor añadido bruto afectado, con una

repercusión de 0,05% en el índice. Por su parte, el valor añadido bruto inmobiliario inmerso en procedimientos concursales creció un 13,04%, si bien su repercusión fue inapreciable.³

EVOLUCIÓN DEL IRAI EN LO QUE VA DE AÑO

En lo que va de año el IRAI acumula un aumento del 2,39% (ver Tabla 2), impulsado principalmente por el fuerte crecimiento registrado en el primer trimestre de 2025 (incremento del 2,77%, ver Figura 1 y Tabla 1). Sin embargo, la ligera caída de este trimestre ha moderado ese avance. El principal motor de este crecimiento ha sido la parte de **propiedad** (variación del 2,02%, con una repercusión acumulada del 1,46%), aunque la parte **mercantil** también ha contribuido de forma significativa (variación del 3,38%, con una repercusión acumulada del 0,93%).

En la mayoría de los grupos las variaciones han sido positivas (ver Figura 4 y Tabla 2), destacando el aumento de los **precios de las compraventas** (variación del 5,35%, con una repercusión acumulada del 1,30%) y del **importe de las hipotecas** (variación del 5,82%, con una repercusión acumulada del 0,70%).

En la parte **mercantil**, sobresale el crecimiento del **sector de la construcción** (variación del 3,94%, con una repercusión acumulada del 0,78%), mientras que el **sector inmobiliario** ha presentado un incremento más moderado (variación del 1,89%, con una repercusión acumulada del 0,14%). En sentido negativo, se han registrado descensos en el **número de compraventas** (variación del -1,86%, con una repercusión acumulada del -0,45%) y en el **número de hipotecas** (variación del -0,69%, con una repercusión acumulada del -0,08%).

Por subgrupos (ver Tabla 3) destaca el fuerte aumento en el **precio de las compraventas de viviendas usadas** (variación del 7,57%, con una repercusión acumulada del 1,23%) y, en menor medida, en el **precio de las compraventas de viviendas nuevas** (variación del 3,05%, con una repercusión acumulada del 0,16%). También destacan las subidas en el **importe de las hipotecas sobre viviendas usadas** (variación del 9,25%, con una repercusión acumulada del 0,49%) y **sobre viviendas nuevas** (variación del 4,67%, con una repercusión acumulada del

³ El valor añadido bruto de las sociedades constructivas concursadas sigue siendo muy superior al de las inmobiliarias. Así, en el segundo semestre de 2025 aquellas representaron un 91,20% del total registrado, lo que explica la mayor repercusión de sus variaciones. El predominio del sector constructivo se constata desde el segundo trimestre de 2017: es decir, el último período en que el volumen del Valor Añadido Bruto de la actividad inmobiliaria superó al de la construcción fue el primer trimestre de 2017, en que aún se percibían los efectos de la crisis inmobiliaria precedente.

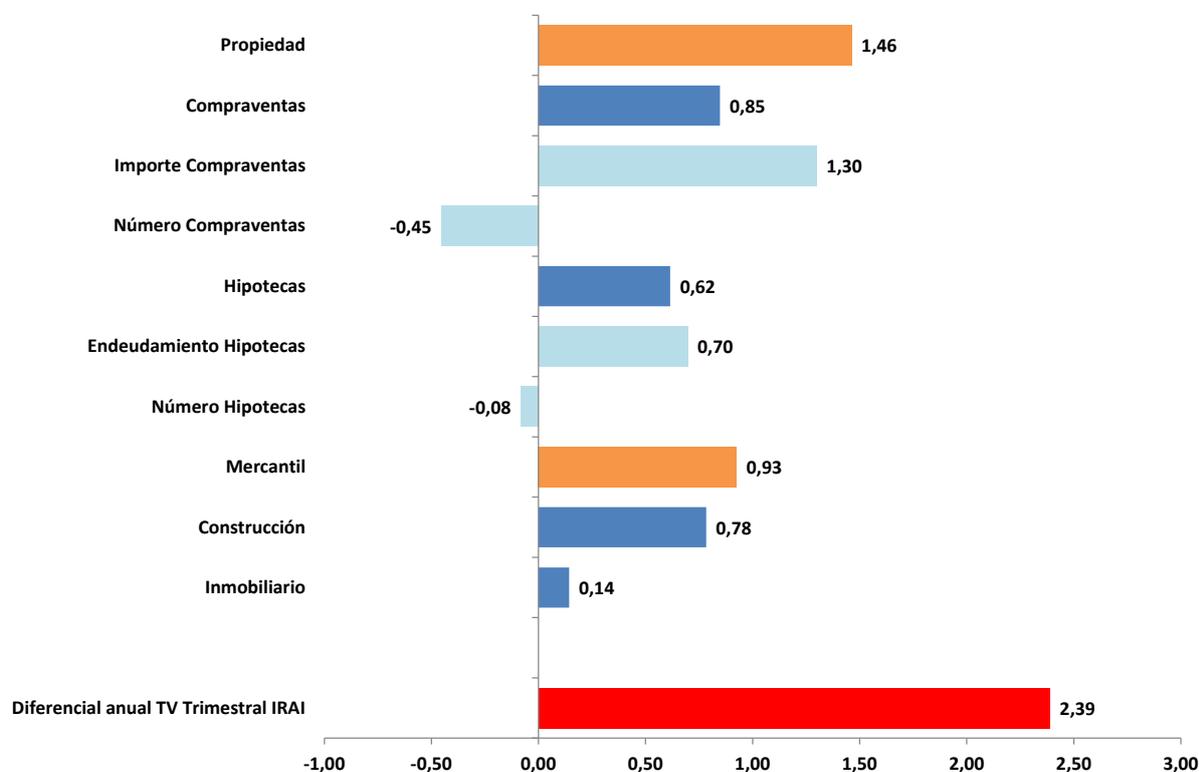
0,26%), así como el aumento en el **número de hipotecas sobre viviendas usadas** (variación del 5,70%, con una repercusión acumulada del 0,30%).

En la parte **mercantil** destaca, a su vez la evolución al alza del **número de constituciones de empresas** en el sector de la **construcción** (variación del 30,27%, con una repercusión acumulada del 0,62%) y, en menor medida, en el sector **inmobiliario** (variación del 21,50%, con una repercusión acumulada del 0,14%).

En sentido negativo, se han registrado caídas en el **número de compraventas de viviendas nuevas** (variación del -10,72%, con una repercusión acumulada del -0,56%) y en el **número de hipotecas sobre viviendas nuevas** (variación del -7,15%, con una repercusión acumulada del -0,39%).

Finalmente, las variaciones en lo que va de año en la parte de **actividad concursal** se concretaron en un -48,28% (disminución en el valor añadido bruto afectado) en la parte de la **construcción**, y un -65,48% (disminución del valor añadido bruto afectado) en la actividad **inmobiliaria**, teniendo repercusiones acumuladas positivas, aunque muy reducidas, sobre la evolución del índice (0,08% y 0,01%, respectivamente).

Figura 4: Repercusiones acumuladas de los grupos sobre la evolución del IRAI en el segundo trimestre de 2025



EVOLUCIÓN ANUAL DEL IRAI

El IRAI mantiene una trayectoria claramente ascendente (ver Figura 5), continuando la tendencia iniciada en el tercer trimestre de 2024. Presenta una variación anual del 12,90% y un diferencial anual de la tasa de variación trimestral (influencia) de 1,63% (ver Tabla 2 y Figura 6), lo que refleja un incremento respecto a la variación trimestral registrada en el segundo trimestre del año anterior (ver Figura 2). Este crecimiento se sustenta tanto en la **parte de propiedad** (variación anual del 16,28%) como en la **parte mercantil** (variación anual del 4,80%).

Todos los grupos muestran variaciones al alza (ver Tabla 2), destacando especialmente las **compraventas** (variación anual del 13,98%, con variaciones del 11,16% y 15,76% en sus **precios** y en su **número**, respectivamente) y las **hipotecas** (variación anual del 21,14% con variaciones del 11,81% y 29,11% en su **importe** y en su **número**, respectivamente). En comparación, las variaciones de los grupos de la **parte mercantil** fueron más moderadas (variación anual del 5,38% en el sector de la **construcción** y del 3,29% en el sector **inmobiliario**).

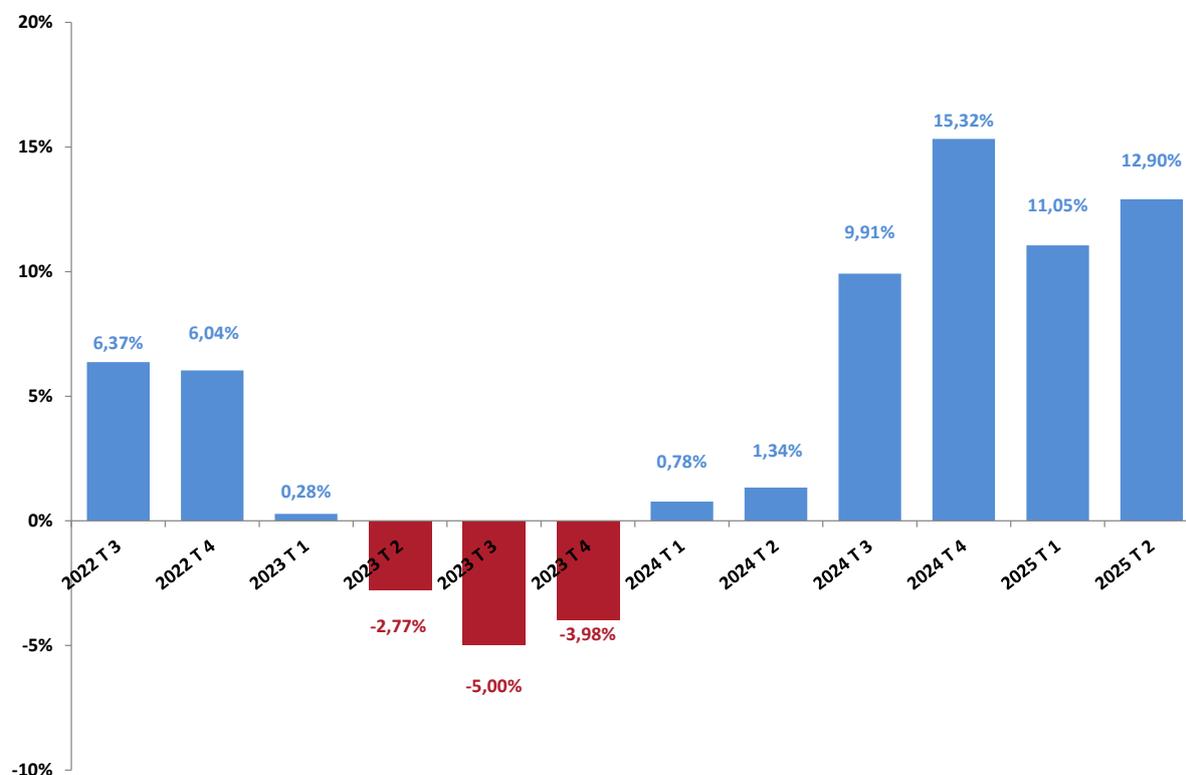
Por subgrupos (ver Tabla 3) destacan las subidas en los **precios** de las **viviendas nuevas** (variación anual del 4,67%) y **usadas** (variación anual del 14,65%), así como en el **importe de las hipotecas de locales** (variación anual del 28,75%), **viviendas nuevas** (variación anual del 8,83%) y **viviendas usadas** (variación anual del 16,09%). También se observa un incremento generalizado en el **número de compraventas**, con variaciones que oscilan entre un 13,69% y un 19,42%, y en el **número de hipotecas** con aumentos comprendidos entre 18,44% y 42,85% (ver Tabla 3).

En la parte mercantil, el crecimiento es igualmente generalizado, sobresaliendo el aumento en el **número de constituciones** de empresas tanto en el sector de la **construcción** (variación anual del 27,58%) como en el sector **inmobiliario** (variación anual del 22,57%). Por su parte, el valor añadido bruto afectado en **concurisos** de sociedades mercantiles de la construcción e inmobiliarias experimentó una disminución significativa (con variaciones porcentuales respectivas del -30,71 y del -61,97).⁴

⁴ Cabe recordar que estas cifras se dan en el contexto de plena implementación del procedimiento especial para microempresas (menos de diez trabajadores; y volumen de negocio inferior a setecientos mil euros o pasivo inferior a trescientos cincuenta mil euros), en vigor desde el 1 de enero de 2023 (Ley 16/2022, de 5 de septiembre, de reforma del texto refundido de la Ley Concursal para la transposición de la Directiva (UE) 2019/1023 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de junio de 2019).

En el lado negativo, únicamente se observa la caída en el **importe de las hipotecas sobre garajes**, con una variación de $-12,95\%$.

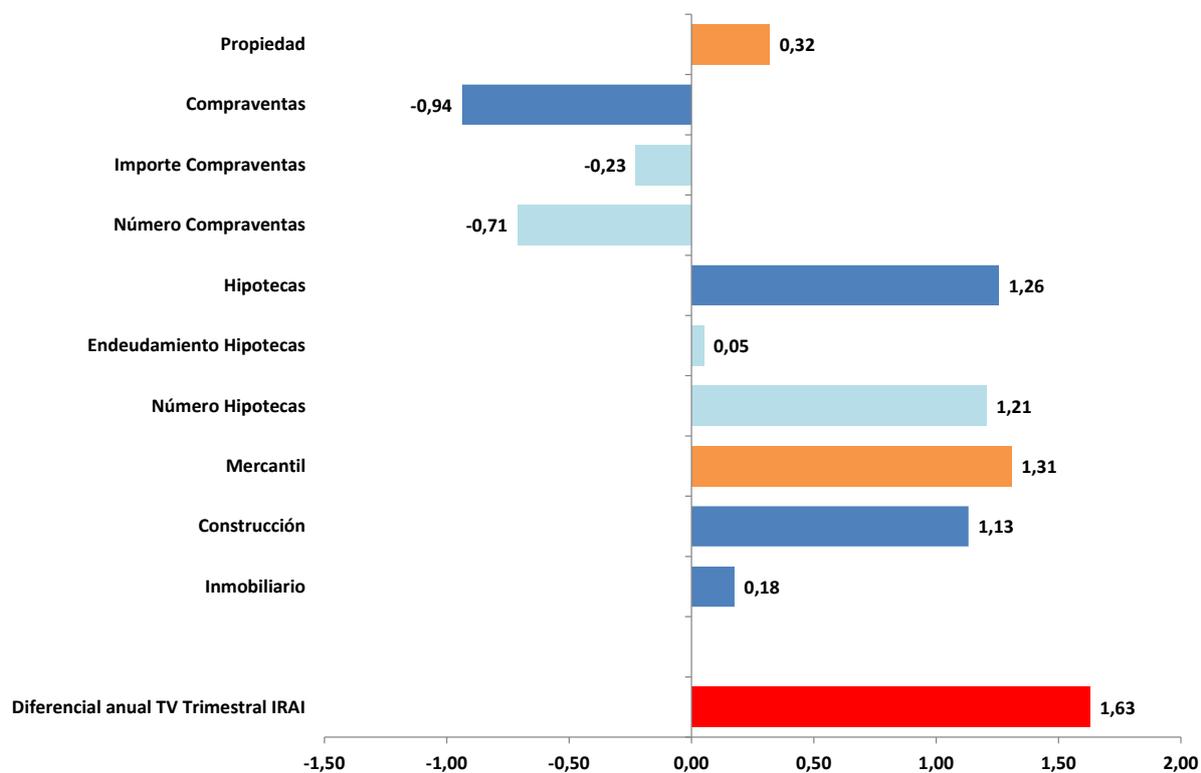
Figura 5: Evolución anual del IRAI en los tres últimos años



Finalmente, como se ha señalado anteriormente, el valor de la influencia en el diferencial anual de la tasa de variación trimestral del IRAI ha aumentado un $1,63\%$ (ver Figura 6 y Tabla 2). Este incremento se explica, principalmente, por la parte **mercantil** del índice (diferencial del $1,31\%$), destacando la contribución del sector de la **construcción** (diferencial del $1,13\%$).

La **parte de propiedad** también ha registrado un aumento, aunque más moderado (diferencial del $0,32\%$), impulsado por el alza en las **hipotecas** (diferencial del $1,26\%$), especialmente en su **número** ($1,21\%$). Sin embargo, este efecto positivo ha sido parcialmente compensado por el descenso en las **compraventas** (diferencial del $-0,94\%$), con caídas tanto en sus **precios** ($-0,23\%$) como en su **número** ($-0,71\%$).

Figura 6: Influencia de los grupos en el diferencial anual de la tasa de variación trimestral del IRAI



TABLAS DE RESULTADOS
Tabla 1: Evolución trimestral del IRAI y el IRAI suavizado (%)

Periodo	IRAI _{t-1}	IRAI ₂₀₀₃	IRAI _{t-1} Suavizado	IRAI ₂₀₀₃ Suavizado	Periodo	IRAI _{t-1}	IRAI ₂₀₀₃	IRAI _{t-1} Suavizado	IRAI ₂₀₀₃ Suavizado
2005 T 3	110,56	120,29	106,85	113,08	2015 T 3	114,59	88,72	107,24	83,97
2005 T 4	112,54	122,44	109,82	116,21	2015 T 4	109,07	84,44	109,77	85,95
2006 T 1	110,67	135,50	103,39	120,15	2016 T 1	108,15	91,32	100,93	86,76
2006 T 2	107,77	131,96	105,64	122,77	2016 T 2	111,42	94,08	103,84	89,26
2006 T 3	107,24	131,31	107,65	125,11	2016 T 3	108,69	91,77	104,60	89,91
2006 T 4	105,56	129,25	108,72	126,35	2016 T 4	106,42	89,86	106,08	91,18
2007 T 1	108,24	139,90	100,09	126,46	2017 T 1	109,41	98,31	101,16	92,24
2007 T 2	103,36	133,59	99,97	126,30	2017 T 2	110,90	99,65	102,82	93,75
2007 T 3	101,27	130,88	99,49	125,70	2017 T 3	111,63	100,31	105,18	95,90
2007 T 4	94,34	121,93	97,91	123,70	2017 T 4	108,75	97,72	107,35	97,88
2008 T 1	99,84	121,74	96,79	119,73	2018 T 1	108,09	105,63	100,93	98,79
2008 T 2	93,70	114,25	93,38	115,51	2018 T 2	109,53	107,04	102,70	100,52
2008 T 3	88,19	107,53	89,35	110,52	2018 T 3	110,96	108,43	104,78	102,56
2008 T 4	82,09	100,10	85,78	106,11	2018 T 4	107,50	105,05	106,49	104,23
2009 T 1	94,68	94,77	93,76	99,49	2019 T 1	107,25	112,66	100,94	105,21
2009 T 2	96,80	96,89	89,18	94,63	2019 T 2	104,74	110,02	101,42	105,71
2009 T 3	96,97	97,06	86,22	91,49	2019 T 3	102,75	107,93	101,13	105,41
2009 T 4	90,99	91,08	84,10	89,24	2019 T 4	102,94	108,14	101,68	105,98
2010 T 1	113,74	103,59	104,13	92,92	2020 T 1	103,43	111,85	99,37	105,31
2010 T 2	108,34	98,67	105,45	94,10	2020 T 2	89,11	96,36	96,23	101,98
2010 T 3	122,76	111,81	109,90	98,07	2020 T 3	93,84	101,48	94,70	100,36
2010 T 4	104,60	95,27	111,37	99,38	2020 T 4	96,97	104,87	93,87	99,49
2011 T 1	108,40	103,27	99,58	98,96	2021 T 1	108,75	114,05	101,03	100,51
2011 T 2	92,22	87,86	95,89	95,29	2021 T 2	112,19	117,65	106,05	105,51
2011 T 3	89,48	85,24	90,72	90,15	2021 T 3	117,01	122,71	111,06	110,49
2011 T 4	84,26	80,27	87,60	87,06	2021 T 4	115,28	120,89	114,76	114,17
2012 T 1	105,14	84,40	95,66	83,28	2022 T 1	107,52	129,98	102,40	116,92
2012 T 2	96,76	77,67	92,93	80,90	2022 T 2	108,07	130,64	105,04	119,93
2012 T 3	97,29	78,10	90,94	79,17	2022 T 3	107,97	130,52	106,60	121,70
2012 T 4	89,62	71,94	88,93	77,42	2022 T 4	106,04	128,19	108,00	123,31
2013 T 1	107,73	77,50	98,98	76,63	2023 T 1	101,67	130,34	99,26	122,40
2013 T 2	95,07	68,39	96,71	74,88	2023 T 2	99,09	127,03	98,52	121,49
2013 T 3	96,34	69,30	94,55	73,20	2023 T 3	96,73	124,00	97,23	119,90
2013 T 4	94,15	67,73	93,73	72,57	2023 T 4	96,02	123,08	96,33	118,78
2014 T 1	111,85	75,75	99,24	72,02	2024 T 1	106,72	131,35	99,43	118,10
2014 T 2	111,63	75,60	101,64	73,76	2024 T 2	104,58	128,73	99,74	118,46
2014 T 3	114,14	77,30	104,36	75,73	2024 T 3	110,73	136,29	102,11	121,28
2014 T 4	114,31	77,42	107,90	78,30	2024 T 4	115,32	141,94	105,67	125,51
2015 T 1	108,90	84,31	101,10	79,16	2025 T 1	102,77	145,87	102,12	128,17
2015 T 2	106,71	82,61	103,37	80,94	2025 T 2	102,39	145,33	104,70	131,41

Tabla 2: Variación del IRAI y de sus grupos principales

	Índice	%Variación			Repercusiones e influencias (en %)		
		Trimestral	En lo que va de año	Anual	Trimestral	Acumulada	Influencia ⁺
IRAI	102,39	-0,37	2,39	12,90	--	--	1,63
Propiedad	102,02	-1,88	2,02	16,28	-1,38	1,46	0,32
Mercantil	103,38	3,80	3,38	4,80	1,01	0,93	1,31
Compraventas	101,74	-3,43	1,74	13,98	-1,71	0,85	-0,94
Precios Compraventas	105,35	0,46	5,35	11,16	0,11	1,30	-0,23
Número Compraventas	98,14	-7,28	-1,86	15,76	-1,82	-0,45	-0,71
Hipotecas	102,57	1,41	2,57	21,14	0,33	0,62	1,26
Importe Hipotecas	105,82	1,00	5,82	11,81	0,12	0,70	0,05
Número Hipotecas	99,31	1,85	-0,69	29,11	0,21	-0,08	1,21
Construcción	103,94	4,43	3,94	5,38	0,85	0,78	1,13
Inmobiliario	101,89	2,14	1,89	3,29	0,16	0,14	0,18

⁺ Diferencial anual de la tasa trimestral del IRAI

Tabla 3: Variación de los subgrupos del IRAI

Subgrupos	Índice	%Variación			Repercusiones e influencias (en %)		
		Trimestral	En lo que va de año	Anual	Trimestral	Acumulada	Influencia
Precios Compraventas	105,35	0,46	5,35	11,16	0,11	1,30	-0,23
Garajes	101,38	1,51	1,38	3,60	0,01	0,01	0,03
Locales	101,83	-3,58	1,83	1,59	-0,05	0,02	0,01
Naves	87,72	-16,82	-12,28	2,95	-0,17	-0,12	-0,02
Trasteros	100,87	4,40	0,87	0,26	0,00	0,00	0,00
Viviendas Nuevas	103,05	-2,01	3,05	4,67	-0,11	0,16	-0,03
Viviendas Usadas	107,57	2,57	7,57	14,65	0,42	1,23	-0,23
Número Compraventas	98,14	-7,28	-1,86	15,76	-1,82	-0,45	-0,71
Garajes	100,09	-8,28	0,09	17,10	-0,05	0,00	0,01
Locales	103,13	-9,50	3,13	13,69	-0,14	0,04	-0,09
Naves	99,32	-8,90	-0,68	14,32	-0,09	-0,01	0,09
Trasteros	98,35	-4,63	-1,65	15,77	0,00	0,00	0,00
Viviendas Nuevas	89,28	-16,39	-10,72	19,42	-0,88	-0,56	-0,62
Viviendas Usadas	100,43	-3,98	0,43	14,44	-0,66	0,07	-0,10

Tabla 3: Variación de los subgrupos del IRAI (continuación)

Subgrupos	Índice	% Variación			Repercusiones e influencias (en %)		
		Trimestral	En lo que va de año	Anual	Trimestral	Acumulada	Influencia
Importe Hipotecas	105,82	1,00	5,82	11,81	0,12	0,70	0,05
Garajes	87,40	-14,94	-12,60	-12,95	-0,02	-0,02	0,02
Locales	107,07	8,03	7,07	28,75	0,03	0,03	0,04
Naves	87,85	-14,62	-12,15	-7,47	-0,08	-0,07	-0,11
Trasteros	96,77	-1,78	-3,23	7,28	0,00	0,00	0,00
Viviendas Nuevas	104,67	1,46	4,67	8,83	0,08	0,26	-0,03
Viviendas Usadas	109,25	1,97	9,25	16,09	0,11	0,49	0,13
Número Hipotecas	99,31	1,85	-0,69	29,11	0,21	-0,08	1,21
Garajes	99,48	13,21	-0,52	42,85	0,02	0,00	0,03
Locales	95,71	-1,88	-4,29	21,25	-0,01	-0,02	0,04
Naves	104,97	-5,00	4,97	18,44	-0,03	0,03	-0,01
Trasteros	93,11	1,36	-6,89	26,98	0,00	0,00	0,00
Viviendas Nuevas	92,85	-1,77	-7,15	25,38	-0,09	-0,39	0,34
Viviendas Usadas	105,70	6,19	5,70	35,72	0,32	0,30	0,80
Construcción	103,94	4,43	3,94	5,38	0,85	0,78	1,13
Constituciones	130,27	37,79	30,27	27,58	0,71	0,62	0,96
Depositadas	100,46	0,53	0,46	2,37	0,09	0,08	0,13
Concursos *	51,72	-29,80	-48,28	-30,71	0,05	0,08	0,04
Inmobiliario	101,89	2,14	1,89	3,29	0,16	0,14	0,18
Constituciones	121,50	21,47	21,50	22,57	0,14	0,14	0,12
Depositadas	99,79	0,29	-0,21	1,21	0,02	-0,01	0,05
Concursos *	34,52	13,04	-65,48	-61,97	0,00	0,01	0,00

*En las actividades concursales las tasas de crecimiento son las correspondientes al Valor Añadido Bruto de las empresas de las empresas del sector inmersas en procesos concursales.

Tabla 4: Variación de las cuentas anuales del IRAI

Sectores	Índice	%Variación			Repercusiones e influencias (en %)		
		Trimestral	En lo que va de año	Anual	Trimestral	Acumulada	Influencia
Construcción	100,46	0,53	0,46	2,37	0,09	0,08	0,13
Cifra de Negocios	101,26	0,32	1,26	4,15	0,02	0,07	0,00
Margen de Beneficio	100,46	1,67	0,46	4,08	0,06	0,02	0,08
Rotación de Activos	99,77	-0,03	-0,23	0,04	0,00	-0,01	0,02
VAB sobre Stock	99,57	0,27	-0,43	0,00	0,01	-0,02	0,03
Trabajadores	101,25	0,52	1,25	3,06	0,01	0,02	0,01
Inmobiliario	99,79	0,29	-0,21	1,21	0,02	-0,01	0,05
Cifra de Negocios	99,22	0,58	-0,78	1,13	0,01	-0,02	0,04
Margen de Beneficio	100,72	0,40	0,72	1,65	0,01	0,01	0,00
Rotación de Activos	97,73	-0,63	-2,27	-2,56	-0,01	-0,03	0,02
VAB sobre Stock	100,48	0,33	0,48	2,83	0,00	0,01	0,00
Trabajadores	102,41	0,92	2,41	4,87	0,01	0,02	0,00